

Protokoll från samhällsbyggnadsnämnden

Tid och plats	2024-02-28, 14.00, B-salen, Västra Storgatan 15, Gnesta
Ajournering	–
Beslutande	Enligt bilagd närvaroförteckning.
Övriga deltagare	Jesper Bernt Dahl, förvaltningschef, Tomas Enqvist, planeringschef, Pontus Lindström, bygg- och miljöchef, Samy Abu Eid, planarkitekt, Nermina Omerdic, miljöinspektör, Håkan Ekstrand, oppositionsråd
Justerare	Sarah Kinberg (ordinarie) Ingrid Feldt (ersättare)
Justering	Protokollet justeras i direkt anslutning till sammanträdet Kommunhuset, Västra Storgatan 15, Gnesta
Underskrifter	
Sekreterare	Marie Solter Paragrafer: 1 - 11
Ordförande	Sibylle Ekengren
Justerare	Sarah Kinberg

Anslag/Bevis

Protokollet är justerat. Justeringen tillkännages genom detta anslag.

Organ: Samhällsbyggnadsnämnden

Datum för anslagets uppsättande: 2024-02-29

Datum för anslagets nedtagande: 2024-03-22

Förvaringsplats för protokollet: Kommunstyrelseförvaltningen

Marie Solter, sekreterare

Paragrafer: 1 - 11

Sammanträdesdatum: 2024-02-28

Innehållsförteckning

§ 1	Information från föredragande	4
§ 2	Detaljplan för fastigheterna Gnesta 16:8 m.fl. - Mejerigatan	5 - 6
§ 3	Verksamhetsplan 2024	7 - 8
§ 4	Behovsutredning 2024-2026	9 - 10
§ 5	Kontrollplan 2024-2028	11
§ 6	Tillsynsplan 2024-2026	12
§ 7	Motion - Grodtunnel på Storgatan	13 - 14
§ 8	Remiss - åtgärdsprogram för ANDTS-strategi 2024-2026	15 - 16
§ 9	Beslutsattestanter 2024	17
§ 10	Redovisning av delegationsbeslut	18
§ 11	Förvaltningschefen informerar	19

Uppropslista

§ 2 Reservation

§ 6 Reservation

Sammanträdets öppnande mm

Sammanträdets öppnande samt upprop

Ordföranden öppnar sammanträdet och upprop genomförs.

Val av justerare och tid för justering

Ordföranden föreslår Sarah Kinberg (L) som ordinarie och Ingrid Feldt (S) som ersättare att justera protokollet i direkt anslutning till sammanträdet, i kommunhuset, Västra Storgatan 15, Gnesta.

Nämnden beslutar enligt ordförandes förslag.

Godkännande av dagordningen

Ny handling, plankarta, har delats ut i ärende nr. 2 Detaljplan för fastigheterna 16:8 m.fl. - Mejerigatan

Nämnden godkänner dagordningen.

Sammanträdesdatum: 2024-02-28
Diarienummer: MOB.2024.1

§ 1

Information från föredragande

Beslut

1. Nämnden tackar för informationen

Livsmedel

Pontus Lindström och Nermina Omerdic informerar om livsmedelslagen och berättar vad en livsmedelsverksamhet är och vilka kontrollområden man tittar på.

Sammanträdesdatum: 2024-02-28
Diarienummer: PLAN.2018.6

§ 2

Detaljplan för fastigheterna Gnesta 16:8 m.fl. - Mejerigatan

Förslag till beslut i kommunfullmäktige

1. Anta detaljplan för fastigheterna Gnesta 16:8 m.fl. - Mejerigatan

Sammanfattning av ärendet

Ett förslag till detaljplan för cirka 200 bostäder vid Mejerigatan-Västra Storgatan-Kvarngatan har upprättats. Till planen hör ett gestaltningsprogram. Flera utredningar, såsom risk, buller, kulturmiljö och dagvatten, har legat till grund för planens utformning. Mot bakgrund av rådande vattenbrist i Gnesta tätort har detaljplanens genomförandetid gjorts beroende av utbyggnad av ett nytt vattenverk och en ny vattentäkt. En särskild planbestämmelse har införts som innebär att genomförandetiden startar när ledningar för distribution av vatten från sjön Klämningen har kopplats till Gnesta vattenverk och att vattenverket är i drift. Förvaltningen föreslår nu att detaljplanen antas.

Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse 2024- 02-21
2. Ny Plankarta, DP Mejerigatan, Gnesta 16-8 - Antagande (delades på nämnden)
3. Planbeskrivning, DP Mejerigatan, Gnesta 16-8 m.fl. - Antagande
4. Samrådsredogörelse
5. Granskningsutlåtande 1 Mejerigatan
6. Granskningsutlåtande 2 Mejerigatan
7. Gestaltningsprogram, DP Mejerigatan, Gnesta 16-8 m.fl.
8. Illustrationsplan , DP Mejerigatan, Gnesta 16-8 m.fl.
9. Parkeringsutredning Mejerigatan
10. Solstudie Mejerigatan
11. Volymstudie Mejerigatan
12. Barn- och Jämställdhetsanalys Mejerigatan
13. Bullerutredning Mejerigatan
14. Dagvattenutredning Mejerigatan
15. Geoteknik Samlad, Mejerigatan
16. Kulturmiljöutredning Mejerigatan
17. Konsekvensanalys Kulturmiljö Mejerigatan

18. Körspår ICA Mejerigatan
19. Riskbedömning Mejerigatan
20. Markmiljö Samlad, Mejerigatan

Tjänsteförslag

1. Anta detaljplan för fastigheterna Gnesta 16:8 m.fl. - Mejerigatan

Förslag till beslut på sammanträdet

Ordföranden föreslår att samhällsbyggnadsnämnden bifaller tjänsteförslaget.

Beslutsgång

Samhällsbyggnadsnämnden bifaller ordförandens förslag.

Reservationer

Monika Vlasak (MP) anmäler skriftlig reservation.

Sändlista

- ~ Kommunstyrelsen
- ~ Kommunfullmäktige
- ~ Länsstyrelsen Södermanland
- ~ Planeringschef
- ~ Samhällsbyggnadschef
- ~ VA-chef
- ~ Gatuchef

Sammanträdesdatum: 2024-02-28
Diarienummer: MOB.2024.8

§ 3

Verksamhetsplan 2024

Beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden fastställer verksamhetsplan 2024 med ändring av uppdraget om samlokalisering på s. 16 i verksamhetsplanen.

Sammanfattning av ärendet

Nämndens verksamhetsplan tillsammans med kommunfullmäktiges framtidsplan utgör de två mest centrala styrdokumenterna för den verksamhet som ska bedrivas under 2024.

Verksamhetsplanen innehåller utöver driftbudgetram för förvaltningen samt per enhet även fullmäktiges inriktningsmål, målbilder, nulägesbeskrivning och prioriterade uppdrag. För att uppnå fullmäktiges målbild för tilldelade inriktningsmål har nämnden tagit fram ett eget verksamhetsfokus, med tillhörande uppdrag, för respektive inriktningsmål. Syftet med nämndens verksamhetsfokus, med tillhörande uppdrag, är att konkretisera hur nämnden genom sin verksamhet ämnar bidra till de kommunens övergripande mål och dess målbilder.

Budgetramarna för 2025 och 2026 har räknats upp för lön- och driftsökningar och hyreshöjning för 2025 och 2026.

Ramar (belopp i tkr)	Budget 2023	Budget 2024	Plan 2025	Plan 2026
Politiska kostnader	-432	-445	-484	-501
Samhällsbyggnad Adm	-4 030	-5 427	-3 834	-3 969
Planeringsenheten	-1 455	-2 036	-1 690	-1 749
Gatuenheten	-16 709	-17 570	-18 598	-19 253
Räddningsenheten	-9 094	-9 457	-9 958	-10 309
Bygg- och miljöenheten	-3 257	-3 493	-3 737	-3 869
TOTALT	-34 977	-38 428	-38 300	-39 650

Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse 2024-02-21
2. Samhällsbyggnadsnämndens verksamhetsplan 2024-2026

Tjänsteförslag

1. Samhällsbyggnadsnämnden fastställer verksamhetsplan 2024.

Förslag till beslut på sammanträdet

Anna Ekström (M) lämnar följande ändringsförslag:

Ändra uppdraget avseende samlokalisering i verksamhetsplanen under rubriken En effektiv och proaktiv organisation

- från: ”Utreda förutsättningar för samlokalisering av gatuenheten, VA-enheten och renhållningsenheten till Vackerby industriområde.”
- till ”Utreda förutsättningar för samlokalisering av gatuenheten, VA-enheten och renhållningsenheten.”

Beslutsgång

Ordföranden frågar om nämnden beslutar enligt framskrivet förslag med Anna Ekströms (M) ändringsförslag och finner att nämnden beslutar enligt framskrivet förslag med Anna Ekströms (M) ändringsförslag.

Sändlista

- ~ Samhällsbyggnadsnämnden
- ~ Förvaltningens ledningsgrupp
- ~ Ekonomichef
- ~ Förvaltningsekonom, samhällsbyggnadsförvaltningen
- ~ Kommunens webbplats

Sammanträdesdatum: 2024-02-28
Diarienummer: MOB.2024.12

§ 4

Behovsutredning 2024-2026

Beslut

1. Fastställa behovsutredning för personella resurser 2024-2026 avseende tillsynsbehov inom miljö- och livsmedelsområdet.

Sammanfattning av ärendet

En behovsutredning har tagits fram i enlighet med miljötillsynsförordningen (SFS 2011:13) och livsmedelslagen. Utredningen redovisar tillsynsbehovet 2024–2026 för samhällsbyggnadsnämndens ansvarsområden inom:

- Miljöbalken (1998:808)
- Livsmedelslagen (2006:804)
- Lagen om foder och animaliska biprodukter (2006:805)
- Strålskyddslagen (2018:396)
- Smittskyddslagen (2004:168)
- Tobakslagen (2018:2088)
- Alkohollagen (2010:1622)

Behovsutredningen ska fastställas av det organ som ytterst ansvarar för myndighetens resurser

Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse 2024-02-21
2. Behovsutredning 2024-2026

Tjänsteförslag

1. Fastställa behovsutredning för personella resurser 2024-2026 avseende tillsynsbehov inom miljö- och livsmedelsområdet.

Förslag till beslut på sammanträdet

Ordföranden föreslår att samhällsbyggnadsnämnden bifaller tjänsteförslaget.

Beslutsgång

Samhällsbyggnadsnämnden bifaller ordförandens förslag.

Sammanträdesdatum: 2024-02-28
Diarienummer: MOB.2024.14

§ 5

Kontrollplan 2024-2028

Beslut

1. Fastställa kontrollplan för livsmedelskontroll för perioden 2024-2028.

Sammanfattning av ärendet

Kontrollplanen är samhällsbyggnadsnämndens beskrivning av hur de krav som ställs på offentlig kontroll inom livsmedelskedjan uppfylls av kontrollmyndigheten.

Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse 2024-02-21
2. Kontrollplan 2024-2028

Tjänsteförslag

1. Fastställa kontrollplan för livsmedelskontroll för perioden 2024-2028.

Förslag till beslut på sammanträdet

Ordföranden föreslår att samhällsbyggnadsnämnden bifaller tjänsteförslaget.

Beslutsgång

Samhällsbyggnadsnämnden bifaller ordförandens förslag.

Sammanträdesdatum: 2024-02-28
Diarienummer: MOB.2024.13

§ 6

Tillsynsplan 2024-2026

Beslut

1. Fastställa tillsynsplan med prioriteringar för miljö- hälsoskydd för år 2024-2026.

Sammanfattning av ärendet

Tillsynsplanen är samhällsbyggnadsnämndens beskrivning av hur de krav som ställs på tillsyn enligt miljöbalken uppfylls av den operativa tillsynsmyndigheten.

Nämndens resurser under 2024 räcker inte till för att genomföra all den tillsyn som det finns behov, därav har en prioriteringsordning tagits fram.

Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse 2024-02-21
2. Tillsynsplan 2024-2026

Tjänsteförslag

1. Fastställa tillsynsplan med prioriteringar för miljö- hälsoskydd för år 2024-2026.

Förslag till beslut på sammanträdet

Ordföranden föreslår att samhällsbyggnadsnämnden bifaller tjänsteförslaget.

Reservationer

Monika Vlasak (MP) anmäler skriftlig reservation.

Sammanträdesdatum: 2024-02-28
Diarienummer: KS.2019.149

§ 7

Återrapportering - förslag på metoder för att värna situationen för groddjur i Lillsjöområdet i Gnesta tätort

Beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden noterar informationen till protokollet och anmäler slutrapporten till kommunstyrelsen och kommunfullmäktig

Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige beslöt 2020-11-23, § 42, att ge samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att ge förslag på metoder för att värna situationen för groddjur i Lillsjöområdet i Gnesta tätort. Uppdraget föranledes av motionen *Angående grodtunnel på Storgatan (F!)*.

Samhällsbyggnadsförvaltningen har utrett möjliga åtgärder och funnit att flertalet lösningar varit svåra att tillämpa. I korthet har barriärer till tunnlar och alternativa övervintringsplatser utretts som möjliga alternativ.

En bit in i utredningsarbetet framkom att det inte rör sig om grodor, utan om paddor. Dessa har ett annat livsmönster än grodor, vilket påverkar möjliga tillvägagångssätt. Sammantaget har således ingen av de utredda alternativen visat sig vara möjliga att realisera. Det enda realiserbara alternativet för att värna groddjuren är att upplysa trafikanter, genom trafikmärken, att aktuell väg utgör passage för groddjur.

Med anledning av denna återrapportering föreslås att anse uppdraget som slutfört och lägga informationen till handlingarna.

Beslutsunderlag

Text

Tjänsteförslag

1. Samhällsbyggnadsnämnden noterar informationen till protokollet och anmäler slutrapporten till kommunstyrelsen och kommunfullmäktig

Förslag till beslut på sammanträdet

Ordföranden föreslår att samhällsbyggnadsnämnden bifaller tjänsteförslaget.

Beslutsgång

Samhällsbyggnadsnämnden bifaller ordförandens förslag.

Sändlista

- ~ Kommunfullmäktige
- ~ Kommunstyrelsen
- ~ Samhällsbyggnadsnämnden
- ~ Motionärerna

Sammanträdesdatum: 2024-02-28
Diarienummer: MOB.2024.9

§ 8

Remiss - ställningstagande avseende revidering av åtgärdsprogrammet för ANDTS-strategi 2024-2026

Beslut

1. Ställer sig bakom de insatsområden som faller inom ram för nämndens ansvarsområde inom målområde ett – *Tillgången till alkohol, narkotika, dopningsmedel och tobaks- och nikotinprodukter samt skadeverkningarna av spel om pengar ska minska.*
2. Översända yttrandet för vidare hantering av kommunstyrelsen.

Sammanfattning av ärendet

Länsstyrelsen Södermanland har inkommit med en remiss avseende reviderat åtgärdsprogram för ANDTS-strategi 2024-2026. Genom remissförfarandet önskar Länsstyrelsen Södermanland kommunens ställningstagande avseende de olika insatsområdena. Nämnden föreslås ställa sig bakom de insatsområden som faller inom ram för nämndens ansvarsområde, alkohol och tobak, inom målområde ett – *Tillgången till alkohol, narkotika, dopningsmedel och tobaks- och nikotinprodukter samt skadeverkningarna av spel om pengar ska minska.*

Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse 2024-02-21
2. För beslut insatsområden, reviderad strategi ANDTS 2024-2026

Tjänsteförslag

1. Ställer sig bakom de insatsområden som faller inom ram för nämndens ansvarsområde inom målområde ett – *Tillgången till alkohol, narkotika, dopningsmedel och tobaks- och nikotinprodukter samt skadeverkningarna av spel om pengar ska minska.*
2. Översända yttrandet för vidare hantering av kommunstyrelsen.

Förslag till beslut på sammanträdet

Ordföranden föreslår att samhällsbyggnadsnämnden bifaller tjänsteförslaget.

Beslutsgång

Samhällsbyggnadsnämnden bifaller ordförandens förslag.

Sändlista

~ Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum: 2024-02-28
Diarienummer: MOB.2023.65

§ 9

Beslutsattestanter 2024

Beslut

1. Nämnden fastställer attestantförteckningen

Sammanfattning av ärendet

Attesting ska ske för kommunens samtliga ekonomiska transaktioner. Med attest menas att intyga att kontroll har utförts utan anmärkning. Det är förvaltningschef som har i uppdrag att på delegation av respektive nämnd namnge befattningshavare som har rätt att attestera förvaltningens ansvar. Delegationsbeslutet anmäls till nämnden. Den del av attestantförteckningen som avser ansvar där förvaltningschef och ordförande är attestant fastställs av nämnden.

Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse 2024-02-21
2. Attestantförteckning

Tjänsteförslag

1. Nämnden fastställer attestantförteckningen

Förslag till beslut på sammanträdet

Ordföranden föreslår att samhällsbyggnadsnämnden bifaller tjänsteförslaget.

Beslutsgång

Samhällsbyggnadsnämnden bifaller ordförandens förslag.

Sändlista

~ Förvaltningsekonom

Sammanträdesdatum: 2024-02-28
Diarienummer: MOB.2024.2

§ 10

Redovisning av delegationsbeslut

Beslut

1. Ärendet läggs till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt till tjänsteman enligt av samhällsbyggnadsnämnden antagen delegationsordning. Dessa beslut skall redovisas till nämnden. Redovisningen innebär inte att samhällsbyggnadsnämnden får ompröva eller fastställa delegeringsbesluten. Däremot står det samhällsbyggnadsnämnden fritt att återkalla lämnad delegering.

Delegationsbesluten i sin helhet finns tillgängliga hos samhällsbyggnads-förvaltningen. Tiden för överklagande av beslut som fattats med stöd av delegationen börjar löpa fr.o.m att samhällsbyggnadsnämndens protokoll justerats och anslagsbevis är uppsatt på kommunens digitala anslagstavla. Detta gäller dock inte myndighetsärenden där tiden börjar löpa från det datum då sökanden fått del av besluten.

Från och med maj 2013 innehåller inte redovisningen av delegationsbeslut uppgifter om vem som initierat respektive delegationsbeslut. Eftersom uppgift om initierare (namn och adress) kan omfattas av sekretess i vissa ärenden och då personer med skyddad identitet inte ska röjas, har dessa uppgifter tagits bort.

- ~ Förteckning över delegationsbeslut 2023-12-06 - 2024-02-19
- ~ Förteckning över anställningar 2023-12-01 - 2024-01-31
- ~ Förteckning över delegationsbeslut Sörmlandskustens Räddningstjänst augusti - november 2023
- ~ Förteckning över delegationsbeslut Sörmlandskustens Räddningstjänst november 2023 - januari 2024

Sammanträdesdatum: 2024-02-28
Diarienummer: MOB.2024.4

§ 11

Förvaltningschefen informerar

- ~ Rekrytering av bygg- och miljöchef och miljöstrateg kommer att påbörjas inom kort
- ~ För tjänsten som planarkitekt kommer konsult att tas in på timmar
- ~ Gemensamt APT för helförvaltningen kommer att hållas i mars
- ~ Kort ekonomisk uppföljning

Datum: 2024-02-28

	<i>Närvarande</i>		<i>Tjänstgörande ers.</i>	<i>Ärende nr</i>			<i>Ärende nr</i>		
	<i>JA</i>	<i>NEJ</i>		<i>JA</i>	<i>NEJ</i>	<i>AVSTÅR</i>	<i>JA</i>	<i>NEJ</i>	<i>AVSTÅR</i>
Sibylle Ekengren, Ordförande M	X								
Sanna Nesser, 1:e vice ordförande S	X								
Sarah Kinberg, 2:e vice ordförande L	X								
Ingrid Feldt, Ledamot S	X								
Anna Ekström, Ledamot M	X								
Monika Vlasak, Ledamot MP	X								
Anderas Gauffin, Ledamot SD	X								
Per Svedin, Ersättare S		X							
Tomas Ingberg, Ersättare M		X							
Andreas Andersson, Ersättare C	X								
Bo Sjögren, Ersättare V	X								

S-M-C-MP

M-S-C-L-KD

SD-M-KD-L-C-S-V-MP

C-L-KD-M-S

V-MP-C-L-KD-S-M-SD

MP-V-C-L-S-M-KD-SD

L-C-KD-M-S -MP

KD- C-L-M-S

Reservation

Angående ärendet:

Detaljplan för fastigheterna Gnesta 16:8 m fl - Mejerigatan

Diarienummer Plan.2018.6

Miljöpartiet de Gröna i Gnesta anser anta en detaljplan i detta ärende är förhastat och kan vänta.

Eftersom ingen brådska finns borde man invänta en samlad plan för centrum som är uppdaterad med förutsättningar passande 2029 innan man genomför irreversibla eller kostnadsdrivande åtgärder.

Ett stopp för centrumutvecklingen i allmänhet är således vad Miljöpartiet förordar.

Syftet med stoppet är att återstarta processen med de nya ingångsvärden som har dykt upp under resans gång (t ex elcyklar, värmebölja och bidrag för hållbar stadsutveckling).

Generellt så har det nu gått för lång tid från start till mål och vi pekar nedan på några punkter som borde adresserats eller har förändrats sedan planen gjordes.

- Kulturmiljöanalysen som planen borde bygga vidare på blev färdig 2023.
- Parkeringsutredningen som planen borde bygga vidare på blev färdig 2023.
- T ex Energiplan, Vattentjänstplan och Strategi för tätortsnära Grön infrastruktur saknas.
- Vatten & Avlopp är inte ordnat.
- Mejeritomten är inte del av centrumutvecklingsplanen.
- Begränsningar i VA är klarlagda, men ingen vet ifall elen räcker till alla projekten.
- Trafikutredning för centrum är inte gjord.

Monika Vlasak

Ledamot i Samhällsbyggnadsförvaltningen
Miljöpartiet de Gröna, 28 Februari 2024

Reservation

Angående ärendet:

Tillsynsplan 2024-2026

Diarienummer MOB.2024.13

Miljöpartiet de Gröna i Gnesta anser att det är fel att anta en Tillsynsplan som säger att man inte kan göra den tillsyn man är bunden att genomföra.

Verksamheten kanske då är underfinansierad och borde tillskjutas medel eller effektiviseras.

Oavsett borde den göras om så att alla Tillsyner som skall göras kan genomföras.

Monika Vlasak

Ledamot i Samhällsbyggnadsförvaltningen
Miljöpartiet de Gröna, 28 Februari 2024