

Protokoll från samhällsbyggnadsnämnden

Tid och plats	2020-12-02, 14.00, B-salen , Västra Storgatan 15, Gnesta	
Ajournering	–	
Beslutande	Enligt bilagd närvaroförteckning.	
Övriga deltagare	Patrik Nissen, förvaltningschef, §§ 96-97 Tomas Enqvist, planeringschef, §§ 81-92 Ellinor Lundin, miljöchef, § 96 Samu Abu Eid, planarkitekt, § 97 Isabella Wall, bygglovsinspektör	
Justerare	Anders Oscarsson (ordinarie) Mattias Eldros (ersättare)	
Justering	Protokollet justeras i direkt anslutning till sammanträdet Kommunhuset, Västra Storgatan 15, Gnesta	
Underskrifter		
Sekreterare	Marie Solter	Paragrafer: 81 - 97
Ordförande	Sibylle Ekengren	
Justerare	Anders Oscarsson	

Anslag/Bevis

Protokollet är justerat. Justeringen tillkännages genom detta anslag.

Organ: Samhällsbyggnadsnämnden

Datum för anslagets uppsättande: 2020-12-03

Datum för anslagets nedtagande: 2020-12-29

Förvaringsplats för protokollet: Kommunstyrelseförvaltningen

Marie Solter, sekreterare

Paragrafer: 81 - 97

Innehållsförteckning

§ 81	Framtidsplan 2021-2023	5
§ 82	Revidering av taxa för ansökan och tillsyn av serveringstillstånd och tobaksförsäljning, anmälan och tillsyn av försäljning folköl, elektroniska cigaretter och påfyllningsbehållare samt vissa receptfria läkemedel	6 - 7
§ 83	Revidering av taxa för Livsmedelskontroll	8 - 9
§ 84	Revidering av taxa för prövning och tillsyn enligt Miljöbalken	10 - 11
§ 85	Revidering av taxa för prövning och tillsyn enligt Strålskyddslagen	12 - 13
§ 86	Policy för små avloppsanläggning i Gnesta kommun - upphörande	14
§ 87	Riktlinjer för små avloppsanläggningar	15
§ 88	Revidering av riktlinjer för serveringstillstånd i Gnesta kommun	16
§ 89	Tillsynsplan alkohol 2021	17
§ 90	Redovisning av delegationsbeslut	18
§ 91	Anmälningsärenden	19
§ 92	Ansökan om serveringstillstånd	20 - 21
§ 93	Ansökan om strandskyddsdispens för schaktning, ny trappa samt soldäck. Högtorp 1:6	22 - 23
§ 94	Ansökan om strandskyddsdispens för enbostadshus. Klövsta 2:3	24 - 25
§ 95	Bygglov för nybyggnad av gruppboende	26- 27
§ 96	Detaljplan för Björnlundagården 1:1 - ansökan om planbesked	28 - 29
§ 97	Förvaltningschefen informerar	30

Uppropslista

Sammanträdesdatum: 2020-12-02

Sammanträdets öppnande mm

Sammanträdets öppnande samt upprop

Ordföranden öppnar sammanträdet och upprop genomförs.

Val av justerare och tid för justering

Ordföranden föreslår Anders Oscarsson (S) som ordinarie och Mattias Eldros (M) som ersättare att justera protokolli direkt anslutning till sammanträdet, i kommunhuset, Västra Storgatan 15, Gnesta.

Nämnden beslutar enligt ordförandes förslag.

Godkännande av dagordningen

Nämnden godkänner dagordningen.

Information

Sörmlandskustens Räddningstjänst, Patrik Kullman

Sammanträdesdatum: 2020-12-02
Diarienummer: MOB.2020.200

§ 81

Framtidsplan 2021-2023

Beslut

1. Godkänna Framtidsplan 2021-2023 för samhällsbyggnadsnämnden

Sammanfattning av ärendet

Ett förslag till Framtidsplan inklusive mål för perioden 2021-2023 har tagits fram av förvaltningen. Förslaget bygger på de ekonomiska ramar som fullmäktige har tilldelat samhällsbyggnadsnämnden för perioden.

Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse 2020-11-24
2. Framtidsplan 2021-2023

Tjänsteförslag

1. Godkänna Framtidsplan 2021-2023 för samhällsbyggnadsnämnden

Förslag till beslut på sammanträdet

Ordföranden föreslår att samhällsbyggnadsnämnden bifaller tjänsteförslaget.

Beslutsgång

Samhällsbyggnadsnämnden bifaller ordförandens förslag.

Sändlista

- ~ Förvaltningschef
- ~ Ekonomienheten

Sammanträdesdatum: 2020-12-02
Diarienummer: MIL.2020.416

§ 82

Revidering av taxa för ansökan och tillsyn av serveringstillstånd och tobaksförsäljning, anmälan och tillsyn av försäljning folköl, elektroniska cigaretter och påfyllningsbehållare samt vissa receptfria läkemedel

Beslut

1. Godkänna ökning av timavgiften från 1 111 kr till 1 141 kr i taxa för ansökan och tillsyn av serveringstillstånd och tobaksförsäljning, anmälan och tillsyn av försäljning av folköl, elektroniska cigaretter samt påfyllningsbehållare samt vissa receptfria läkemedel
2. Ändringen träder i kraft 2021-01-01

Sammanfattning av ärendet

Nuvarande taxa för ansökan och tillsyn av serveringstillstånd och tobaksförsäljning, anmälan och tillsyn av försäljning av folköl, elektroniska cigaretter samt påfyllningsbehållare samt vissa receptfria läkemedel fastställdes av kommunfullmäktige 2016-12-19. Enligt 6 § i taxan får Samhällsbyggnadsnämnden för varje år besluta att justera den i taxan fastställda timavgiften med en uppräkningsindex enligt prisindex för kommunal verksamhet (PKV). Detta index tillhandahålls av Sveriges Kommuner och Regioner (SKR). Den fastställda timavgiften i nuvarande taxa är 1 111 kr.

Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse 2020-11-24

Tjänsteförslag

1. Godkänna ökning av timavgiften från 1 111 kr till 1 141 kr i taxa för ansökan och tillsyn av serveringstillstånd och tobaksförsäljning, anmälan och tillsyn av försäljning av folköl, elektroniska cigaretter samt påfyllningsbehållare samt vissa receptfria läkemedel
2. Ändringen träder i kraft 2021-01-01

Förslag till beslut på sammanträdet

Ordföranden föreslår att samhällsbyggnadsnämnden bifaller tjänsteförslaget.

Beslutsgång

Samhällsbyggnadsnämnden bifaller ordförandens förslag.

Sändlista

- ~ Miljöenheten
- ~ Kanslienheten

Sammanträdesdatum: 2020-12-02
Diarienummer: MIL.2020.417

§ 83

Revidering av taxa för Livsmedelskontroll

Beslut

3. Godkänna ökning av timavgiften för årlig kontrollavgift från 1 246 kr till 1 280 kr och för registrering, uppföljande kontroll och utredning av klagomål från 1 155 kr till 1 186 kr, enligt taxa för livsmedelskontroll och foder och animaliska biprodukter
4. Ändringen träder i kraft 2021-01-01

Sammanfattning av ärendet

Nuvarande taxa för livsmedelskontroll och foder och animaliska biprodukter fastställdes av kommunfullmäktige 2019-12-16. Enligt 4 § i taxan får Samhällsbyggnadsnämnden för varje år besluta att justera den i taxan fastställda timavgiften med en uppräkningsindex enligt prisindex för kommunal verksamhet (PKV). Detta index tillhandahålls av Sveriges Kommuner och Regioner (SKR). Den fastställda timavgiften i nuvarande taxa 1 246 kr för årlig kontrollavgift och 1 155 kr registrering, uppföljande kontroll och utredning av klagomål.

Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse 2020-11-24

Tjänsteförslag

1. Godkänna ökning av timavgiften för årlig kontrollavgift från 1 246 kr till 1 280 kr och för registrering, uppföljande kontroll och utredning av klagomål från 1 155 kr till 1 186 kr, enligt taxa för livsmedelskontroll och foder och animaliska biprodukter
2. Ändringen träder i kraft 2021-01-01

Förslag till beslut på sammanträdet

Ordföranden föreslår att samhällsbyggnadsnämnden bifaller tjänsteförslaget.

Beslutsgång

Samhällsbyggnadsnämnden bifaller ordförandens förslag.

Sändlista

- ~ Miljöenheten
- ~ Kanslienheten

Sammanträdesdatum: 2020-12-02
Diarienummer: MIL.2020.418

§ 84

Revidering av taxa för prövning och tillsyn enligt Miljöbalken

Beslut

5. Godkänna ökning av timavgiften från 1 111 kr till 1 141 kr i taxa för prövning och tillsyn enligt miljöbalken
6. Ändringen träder i kraft 2021-01-01

Sammanfattning av ärendet

Nuvarande taxa för prövning och tillsyn enligt miljöbalken fastställdes av kommunfullmäktige 2016-12-19. Enligt 8 § i taxan får Samhällsbyggnadsnämnden för varje år besluta att justera den i taxan fastställda timavgiften med en uppräkningsindex enligt prisindex för kommunal verksamhet (PKV). Detta index tillhandahålls av Sveriges Kommuner och Regioner (SKR). Den fastställda timavgiften i nuvarande taxa är 1 077 kr.

Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse 2020-11-24

Tjänsteförslag

1. Godkänna ökning av timavgiften från 1 111 kr till 1 141 kr i taxa för prövning och tillsyn enligt miljöbalken
2. Ändringen träder i kraft 2021-01-01

Förslag till beslut på sammanträdet

Ordföranden föreslår att samhällsbyggnadsnämnden bifaller tjänsteförslaget.

Beslutsgång

Samhällsbyggnadsnämnden bifaller ordförandens förslag.

Sändlista

- ~ Miljöenheten
- ~ Kanslienheten

Sammanträdesdatum: 2020-12-02
Diarienummer: MIL.2020.419

§ 85

Revidering av taxa för provning och tillsyn enligt Strålskyddslagen

Beslut

7. Godkänna ökning av timavgiften från 1 111 kr till 1 141 kr i taxa för provning och tillsyn enligt strålskyddslagen
8. Ändringen träder i kraft 2021-01-01

Sammanfattning av ärendet

Nuvarande taxa för provning och tillsyn enligt strålskyddslagen fastställdes av kommunfullmäktige 2016-12-19. Enligt 4§ i taxan får Samhällsbyggnadsnämnden för varje år besluta att justera den i taxan fastställda timavgiften med en uppräkningsindex enligt prisindex för kommunal verksamhet (PKV). Detta index tillhandahålls av Sveriges Kommuner och Regioner (SKR). Den fastställda timavgiften i nuvarande taxa är 1 111 kr.

Beslutsunderlag

1. Godkänna ökning av timavgiften från 1 111 kr till 1 141 kr i taxa för provning och tillsyn enligt strålskyddslagen
2. Ändringen träder i kraft 2021-01-01

Tjänsteförslag

1. Tjänsteskrivelse 2020-11-24

Förslag till beslut på sammanträdet

Ordföranden föreslår att samhällsbyggnadsnämnden bifaller tjänsteförslaget.

Beslutsgång

Samhällsbyggnadsnämnden bifaller ordförandens förslag

Sändlista

- ~ Miljöenheten
- ~ Kanslienheten

Sammanträdesdatum: 2020-12-02
Diarienummer: MOB.2020.203

§ 86

Policy för små avloppsanläggning i Gnesta kommun - upphörande

Förslag till beslut i kommunfullmäktige

9. Besluta att policy för små avloppsanläggningar ska upphöra att gälla.

Sammanfattning av ärendet

Gnesta kommun har en policy för små avloppsanläggningar som antogs 2007. Denna policy är inaktuell då den inte har reviderats sedan den antogs.

Samhällsbyggnadsnämnden som är ansvarig nämnd för tillsyn och prövning av små avloppsanläggningar har inom andra områden riktlinjer.

Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse 2020-11-24

Tjänsteförslag

1. Besluta att policy för små avloppsanläggningar ska upphöra att gälla.

Förslag till beslut på sammanträdet

Ordföranden föreslår att samhällsbyggnadsnämnden bifaller tjänsteförslaget.

Beslutsgång

Samhällsbyggnadsnämnden bifaller ordförandens förslag.

Sändlista

- ~ Samhällsbyggnadsnämnden
- ~ Miljöenheten
- ~ Kanslienheten

Sammanträdesdatum: 2020-12-02
Diarienummer: MOB.2020.201

§ 87

Riktlinjer för små avloppsanläggningar

Beslut

10. Godkänna riktlinjer för små avloppsanläggningar.

Sammanfattning av ärendet

Gnesta kommun har en avloppspolicy för små avloppsanläggningar antagen 2007 av kommunfullmäktige. Samhällsbyggnadsnämnden som är ansvarig nämnd för tillsyn och prövning av små avloppsanläggningar har inom andra områden riktlinjer. Policyn kommer därför att upphöra att gälla och styrdokumentet riktlinjer kommer vara utgångspunkt för prövning och tillsyn av små avloppsanläggningar.

Policyn antogs 2007 och har inte reviderats sedan dess. Den är därför inaktuell och innehåller inte de senaste 13 årens uppdateringar som tillkommit.

Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse 2020-11-24
2. Riktlinjer för små avloppsanläggningar i Gnesta kommun.

Tjänsteförslag

1. Godkänna riktlinjer för små avloppsanläggningar.

Förslag till beslut på sammanträdet

Ordföranden föreslår att samhällsbyggnadsnämnden bifaller tjänsteförslaget.

Beslutsgång

Samhällsbyggnadsnämnden bifaller ordförandens förslag.

Sändlista

~ Miljöenheten

Sammanträdesdatum: 2020-12-02
Diarienummer: ALK.2020.28

§ 88

Revidering av riktlinjer för serveringstillstånd i Gnesta kommun

Beslut

1. Godkänna de reviderade riktlinjerna för serveringstillstånd i Gnesta kommun.

Sammanfattning av ärendet

Dessa riktlinjer gällande ansökan och tillsyn av serveringstillstånd är utformade för att hjälpa krögare i kommunen som redan innehar eller planerar att söka serveringstillstånd. Riktlinjerna ska förtydliga vad som gäller enligt alkohollagen (2010:1622) samt vilka lokala förhållanden kommunen tar hänsyn till vid tillståndsprövning. Målet med riktlinjerna är att minska överkonsumtion av alkohol inom Gnesta kommun, bidra till att seriösa entreprenörer erhåller tillstånd, bidra till att de som söker tillstånd får ett tydligt och professionellt bemötande samt bidra till att ungdomsmiljöer och ungdomsarrangemang är alkoholfria.

Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse 2020-11-24
2. Riktlinjer för alkoholserving i Gnesta kommun

Tjänsteförslag

1. Godkänna de reviderade riktlinjerna för serveringstillstånd i Gnesta kommun.

Förslag till beslut på sammanträdet

Ordföranden föreslår att samhällsbyggnadsnämnden bifaller tjänsteförslaget.

Beslutsgång

Samhällsbyggnadsnämnden bifaller ordförandens förslag.

Sändlista

- ~ Marie Johannesson, Division social omsorg, Nyköpings kommun, 611 81 Nyköping
- ~ Lukasz Kraczek, Division social omsorg, Nyköpings kommun, 611 81 Nyköping

Sammanträdesdatum: 2020-12-02
Diarienummer: ALK.2020.44

§ 89

Tillsynsplan alkohol 2021

Beslut

1. Godkänna tillsynsplan för serveringstillstånd i Gnesta kommun med redaktionell ändring.

Sammanfattning av ärendet

Tillsynsplan för alkohol syftar till att strukturera upp och förenkla tillsynsarbetet samt specificera inriktningen på tillsynen för det kommande året. Den ska även bidra till att tillståndshavarna i kommunen ska få kännedom om den planerade tillsynen.

Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse 2020-11-24
2. Tillsynsplan 2021 serveringstillstånd - Gnesta kommun

Tjänsteförslag

1. Godkänna tillsynsplan för serveringstillstånd i Gnesta kommun.

Förslag till beslut på sammanträdet

Ordföranden föreslår att samhällsbyggnadsnämnden bifaller tjänsteförslaget.

Beslutsgång

Samhällsbyggnadsnämnden bifaller ordförandens förslag.

Sändlista

~ Alkoholinspektörer, Nyköpings kommun, 611 83 Nyköping

Sammanträdesdatum: 2020-12-02
Diarienummer: MOB.2020.1

§ 90

Redovisning av delegationsbeslut

Beslut

1. Nämnden godkänner redovisningen.

Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt till tjänsteman enligt av samhällsbyggnadsnämnden antagen delegationsordning. Dessa beslut skall redovisas till nämnden. Redovisningen innebär inte att samhällsbyggnadsnämnden får ompröva eller fastställa delegeringsbesluten. Däremot står det samhällsbyggnadsnämnden fritt att återkalla lämnad delegering.

Delegationsbesluten i sin helhet finns tillgängliga hos samhällsbyggnads-förvaltningen. Tiden för överklagande av beslut som fattats med stöd av delegationen börjar löpa fr.o.m att samhällsbyggnadsnämndens protokoll justerats och anslagsbevis är uppsatt på kommunens digitala anslagstavla. Detta gäller dock inte myndighetsärenden där tiden börjar löpa från det datum då sökanden fått del av besluten.

Från och med maj 2013 innehåller inte redovisningen av delegationsbeslut uppgifter om vem som initierat respektive delegationsbeslut. Eftersom uppgift om initierare (namn och adress) kan omfattas av sekretess i vissa ärenden och då personer med skyddad identitet inte ska röjas, har dessa uppgifter tagits bort. Sammanfattningen kommer alltid direkt efter beslutet. Sammanfattning ska alltid skrivas om dokumentet är längre än en sida. Skriv sammanfattningen sist, när du är klar med tjänsteskrivelsen i övrigt. Det är först då du kan göra en bra sammanfattning.

- ~ Förteckning över delegationsbeslut 2020-10-13 - 2020-11-20
- ~ Förteckning över anställningar 2020-10-01 - 2020-10-31

Sammanträdesdatum: 2020-12-02
Diarienummer: MOB.2020.2

§ 91

Anmälningssärenden

Beslut

2. Nämnden godkänner informationen

Sammanfattning av ärendet

Information och meddelanden som inkommer till kommunen och som samhällsbyggnadsförvaltningen bedömer vara av vikt att redovisa för nämnden, utgör anmälningssärenden. Anmälningssärendena i sin helhet finns tillgängliga hos kansliheten samt hos sekreteraren under sammanträdet.

1. Protokoll från Nacka tingsrätt, Mark- och miljödomstolen, PLAN.2017.1 "Tillägg till detaljplaner för Hammersta 4:1 m fl"

Mark- och miljödomstolen beslutar att avvisa överklagandena med motiveringen:

Kommunen har rätt att upphäva detaljplanerna eftersom genomförandetiden för samtliga berörda detaljplaner gått ut. Klagandena bor inte inom de områden som omfattas av upphävandet. Även om vissa fastigheter ligger nära berörda områden gränsar de heller inte direkt till dessa. Vid bedömningen av om en plan kan upphävas efter genomförandetidens utgång behöver inte hänsyn tas till de rättigheter som uppkommit genom planen. I detta fall blir dessutom konsekvensen av att kommunen upphäver detaljplanerna endast att vissa områden blir oreglerade (jfr MÖD 2016:5). Några olämpliga följdverkningar uppkommer inte.