

Förslag till kontrollplan

För enklare ärenden och anmälningsskyldiga åtgärder

Det här är ett exempel på ett förslag till kontrollplan enligt Plan- och bygglagen, PBL, som byggherren/sökande kan göra själv i enkla ärenden där det inte behövs en kontrollansvarig.

Kontrollplanen avser	
Fasadändring	
Fastighet	
Fastighetsbeteckning	Fastighetsadress
Fastigheten 1:123	Gnestagatan 1
Byggherre/sökande (Ansvarig för den här kontrollplanen)	
Namn (efternamn, förnamn)	Telefon
Persson, Per	070-123 45 67
Adress	Postadress
Gnestagatan 1	123 45 Gnesta
E-post	Övrigt
Per.persson@email.se	-

Projektbeskrivning (Kort beskrivning av projektet)

Vi ska installera nya fönster, ta upp för ett nytt fönster samt sätta in en dörr där befintligt fönster finns idag. Fasadbeklädnad ska bytas ut från tegel till puts.

Entreprenörer och sakkunniga

Företag Pelles Bygg	Namn (Arbetsledare/utförare) Pelle Svensson
Adress Byggvägen 1	Postadress 111 33 Nyköping
E-post pelle@pellesbygg.se	Telefon 070 - 000 00 11
Sakkunnig (namn)	Certifiering

Även om du använder en entreprenör bär du som byggherre allt ansvar enligt PBL och tillhörande bestämmelser.

Kontrollplanen är upprättad

Ort Gnesta	Datum 2021-01-01
---------------	---------------------

B = Byggherre

E = Entreprenör

BBR = Boverkets byggregler

A-ritning = Arkitekturritningar (bygglovsritning)

EKS = Boverkets föreskrifter och allmänna råd om tillämpning av europeiska konstruktionsstandarder

Kontroll avser	Kontrollant	Kontrollmetod	Underlag/Kontroll mot	Signatur och datum	Resultat och eventuell åtgärd
Underkonstruktion för fasadbeklädnad	E	Okulärt	Teknisk beskrivning, EKS 11		
Bärande konstruktion Bärighet, stadga, beständighet uppfylls vid och efter förändring	E	Okulärt	Konstruktionsritning, teknisk beskrivning, EKS 11		
Varsamhetskrav Ändring följer varsamhetskravet	B	Okulärt	A-ritningar, PBL 8:14, detaljplanebestämmelser		
Tillgänglighet Dörrbredder, tröskel	B	Okulärt	A-ritningar, BBR kapitel 3		
Säkerhet vid användning Glassäkerhet och fönsterspärar	B	Okulärt	A-ritningar, BBR kapitel 8		
Energikrav U-värde fönster och dörrar, tillkommande isolering	B	Beräkning	U-värdesberäkning, BBR kapitel 9		
Brand Utförande, avstånd mellan byggnader	B	Okulärt	Teknisk beskrivning, situationsplan, BBR kapitel 5		
Avfallshantering Återvinning, farliga ämnen och byggavfall	B	Okulärt	Avfallsförordningen		
Överensstämmelse med beviljat bygglov/startbesked	B	Okulärt	Beslutsgrundande handlingar för beviljat lov samt lovbeslut och startbesked		

Härmed intygas att kontrollpunkterna har utförts och samtliga krav har uppfyllts

Ort och datum	Signatur byggherre
---------------	--------------------